



COMUNE DI LEQUILE
PROVINCIA DI LECCE

ORIGINALE

100 / 9 / 10 / 21

6° SETTORE
LAVORI PUBBLICI, PIANO INSEDIAMENTI
PRODUTTIVI, PATRIMONI E MANUTENZIONE
D E T E R M I N A Z I O N E

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX ISTITUTO ANDRIOLI –
LAVORI COMPLEMENTARI – INCARICO PER
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE E CONTABILITÀ
DEI LAVORI**

N. Registro Generale 100	N. Registro del Servizio 21	Data 26/02/2010
------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------

Impegno

Impegno / Liquidazione

Liquidazione

Accertamento

Altro

Il Responsabile del Settore

Premesso che:

- Con contratto rep. 764 del 10/04/2009 sono stati affidati, alla ditta Edilgamma da Lecce, i lavori di completamento dell'ex Istituto Andrioli per l'importo complessivo di euro 412.942,39 ;
- Con atto di sottomissione n. 806 del 13/01/2010 l'importo complessivo dei lavori è stato elevato da euro 412.942,39 ad euro 433.695,61;
- I lavori sono stati definitivamente ultimati come risulta dall'apposito verbale redatto dalla direzione dei lavori in data 22/01/2010;
- A seguito di contabilità definitiva dei lavori, delle spese tecniche ed accessorie è stata rilevata una economia di euro 108.000,00

Tutto ciò premesso

- Accertato che a seguito dell'impianto dell'area di cantiere e degli scavi per l'interramento delle reti di distribuzione dell'Enel, tutta l'area prospiciente l'edificio in restauro, facente parte della Piazza principale di questo Comune, è risultata compromessa sino alla impraticabilità della stessa, come risulta dalla documentazione fotografica in atti;
- Accertato che l'amministrazione comunale, espletata l'attività di rito per l'emissione del certificato di agibilità dell'edificio, cederà una parte dello stesso, all'Università del Salento, da destinare ad attività di ricerca, trasferimento tecnologico finalizzato al supporto ed all'avvio di spin-off accademici e di imprese innovative;
- Accertato che la restante parte al piano terra dell'edificio in epigrafe sarà destinata ad accogliere alcuni uffici comunali;
- Sentito l'assessore competente che ha espresso, anche a nome della Giunta Comunale, la necessità di riorganizzare, ridistribuire ed arredare, lo spazio antistante il citato Istituto Andrioli, già pertinenza scoperta dello stesso utilizzando le economie rivenienti dai precedenti lotti di restauro dell'edificio (108.000,00 euro) ;
- Ritenuto che l'attività di sistemazione della piazza (data la sua particolare conformazione ed ubicazione) debba essere oggetto di una qualificata progettazione architettonica esecutiva che tenga particolare conto delle peculiarità del posto, dell'immobile ivi prospiciente e del contesto urbano;
- Preso atto che nel settore ll.pp. non esiste una professionalità qualificata ad assumere l'incarico in parola;
- Accertato che il responsabile del settore urbanistica (architetto), benché professionalmente qualificato, per i molteplici ed onerosi carichi di lavoro dell'ufficio, non può assumere l'incarico in argomento;
- Preso atto dell'elenco degli incarichi precedentemente affidati nel settore dei lavori pubblici al fine di garantire la rotazione e non discriminazione dei professionisti;

- Accertato che le competenze professionali per la progettazione esecutiva e per la direzione e contabilità dei lavori di cui in oggetto, ammontano presuntivamente ad euro 8.000,00 e che pertanto la competenza per la nomina del professionista ricade in capo al responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 comma 11 del Decreto legislativo 163/2006;
- Visti i RR.PP.
- Visto il d.vo 163/2006
- Visto il drp 554/99

DETERMINA

1. Affidare l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori di riqualificazione dello spazio antistante l'istituto Andrioli di questo Comune, facente parte integrante di piazza San Vito, all'arch. Marcello Notaro, nato a Lequile il 19.10.1956 con studio in Lequile, alla via Magenta n. 12/a, iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Lecce al n. 591;
2. stabilire il compenso per le prestazioni di cui sopra in 8.000,00 euro complessivi a cui vanno aggiunti cap ed iva come per legge;
3. imputare la spesa al cap. 1920 cod. 2.01.02.01 dei RR.PP.. Imp. n. 358/04.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Geom. Leonardo NICOLI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art.151, comma 4, del D.lgs.n.267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario

- Vista la determinazione n.ro **100/21** in data **26/02/2010**;
- Effettuati i controlli e riscontri contabili e fiscali degli atti pervenuti;
- Accertato che il presente atto è stato istruito favorevolmente dal competente responsabile del servizio;
- Viste e richiamate le disposizioni di cui in premessa;
- Vista e richiamata la circolare n.FL 25/97 del 1 ottobre 1997;
- Preso atto che il visto di regolarità contabile da parte del servizio finanziario non può intendersi come sostitutivo del soppresso parere di legittimità a rilevanza esterna espresso dal segretario dell'ente;
- Preso altresì atto che esula dal servizio finanziario qualunque accertamento sulla legittimità della spesa e sulla attinenza o meno ai fini istituzionali dell'Ente.

A T T E S T A

che il provvedimento contiene l'esatta imputazione della spesa alla pertinente partizione del bilancio e riscontra la capienza del relativo stanziamento, apponendo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4°, del D.lgs. n.267/2000.-

358/04 31/12/2004

Lì, _____

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**
Rag. Giovanni NATALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il _____ ove rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì _____

IL MESSO COMUNALE
